

PROFITTO

Administração Contratual e Resolução
de Conflitos em Obras de Infraestrutura



PRINCIPAIS DESAFIOS DA ÁREA DE INFRAESTRUTURA

1. Mudanças Regulatórias:

Necessidade de se manter atualizado com leis e regulamentos locais e nacionais que influenciam a execução dos contratos.

2. Gerenciamento de Riscos:

Desafio em identificar, qualificar e quantificar os riscos financeiros, operacionais e legais associados aos contratos.

3. Disputas Contratuais:

Resolução de conflitos decorrentes de interpretações divergentes ou falhas contratuais, que podem causar atrasos e custos extras.

4. Complexidade dos Contratos:

Dificuldade em gerenciar contratos técnicos e complexos, exigindo habilidades especializadas.

5. Cumprimento de Prazos e Orçamento:

Importância de concluir projetos dentro dos prazos e orçamentos estipulados, adaptando-se a imprevistos ou mudanças no escopo.

6. Gestão de Relacionamentos:

Manutenção de relações positivas com fornecedores, subcontratados e stakeholders.

7. Comunicação Eficaz:

Estabelecimento de uma comunicação clara e rápida entre todas as partes para manter alinhamento e informações precisas e atualizadas sobre o contrato.



BENEFÍCIOS DE UMA ADMINISTRAÇÃO CONTRATUAL ESPECIALIZADA

Redução de Riscos

Identificação e Mitigação de riscos legais e financeiros, protegendo a empresa contra litígios e perdas.

Otimização de Custos

Reduz gastos desnecessários, melhorando o retorno sobre investimentos.

Qualidade e Entrega

Assegura entrega de serviços ou produtos conforme acordados.

Cumprimento de Prazos

Garante a conclusão dos contratos dentro dos prazos estipulados

Clareza e Transparência

Promove a compreensão clara dos termos contratuais, favorecendo uma comunicação eficaz

Flexibilidade e Adaptabilidade

Facilita a adaptação a mudanças imprevistas mantendo a continuidade do projeto

Fortalecimento de Relacionamentos

Contribui para relações comerciais duradouras baseadas na confiança e respeito

Conformidade e Governança

Assegura o atendimento às diretrizes contratuais, a aderência a leis e regulamentações aplicáveis.



Conheça nossas
Principais Soluções





PROFITTO ASSESSORIA



Atuamos como parceira dos clientes na administração de contratos relacionados a obras de infraestrutura, desde a proposta técnica/comercial até o encerramento.



Oferecemos soluções inovadoras e técnicas para promover a execução imparcial, resultados equitativos e eficaz circulação de riquezas nos projetos administrados.



Oferecemos serviços de mediação e resolução de conflitos por meio de Assistência Técnica especializada (Procedimentos Arbitrais e Processos Judiciais), auditoria e análise de contratos, treinamento e capacitação, assessoria estratégica e contratual preventiva.



PROFITTO ENGENHARIA



Oferecemos serviços de Engenharia, incluindo pareceres técnicos, laudos periciais, auditorias e análises detalhadas, com uma equipe qualificada.



Abordagem personalizada para entender profundamente as necessidades e metas do cliente, fornecendo resultados de alta qualidade e insights valiosos.



Foco em proporcionar conformidade, qualidade e confiança nos projetos dos clientes.



PROFITTO JURÍDICO



Direito Civil e Empresarial

Análise e elaboração de contratos, documentos e pareceres visando garantir a conformidade e eficácia das mais diversas transações jurídicas de interesse de nossos clientes.



Negociações, Mediações, Resoluções de Conflitos

Suporte em negociações dos nossos clientes, desde as mais simples até as mais complexas, atuando também em procedimentos e em comitês de resolução de disputas, definindo e executando as estratégias (técnicas e/ou jurídicas) aplicáveis a cada caso.



Processos Judiciais e Arbitrais

Patrocínio e representação de interesses dos nossos clientes em ações judiciais diversas, seja no pólo ativo ou passivo, bem como em procedimentos arbitrais junto às principais câmaras de arbitragem do Brasil.



Direito Administrativo

Soluções relacionadas a procedimentos administrativos e judiciais envolvendo o setor público, responsabilidade civil do Estado, licitações, contratos administrativos, pleitos de reequilíbrio econômico-financeiro.

COMO A PROFITTO TRABALHA

A PROFITTO é sua aliada em cada etapa do ciclo de vida contratual, oferecendo um pacote completo de serviços para assegurar o sucesso do seu negócio. Desenvolvimento de propostas técnicas e comerciais sob medida, conduzindo negociações estratégicas para proteger seus interesses.



Acompanhamento e Execução:

Monitoramento constante e suporte técnico e jurídico durante a execução do escopo, garantindo conformidade e qualidade.



Reequilíbrio Econômico-Financeiro:

Gestão e elaboração de pleitos ou requerimentos administrativos para ajustar contratos às dinâmicas de mercado e às necessidades operacionais.



Assistência Técnica e Jurídica:

Apoio especializado em arbitragens e processos judiciais, defendendo seus direitos com expertise legal e técnica em uma análise imparcial.



Técnicas e Procedimentos Avançados:

Implementação de práticas e ferramentas inovadoras para uma administração contratual que maximiza eficiência e minimiza riscos.

Com a PROFITTO, você tem o suporte necessário para navegar com confiança em todas as fases de um contrato, desde a fase concorrencial até a conclusão e entrega final.

EXPANDINDO FRONTEIRAS EM ADMINISTRAÇÃO CONTRATUAL EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA

Na PROFITTO, nossa expertise vai além do gerenciamento tradicional de contratos. Nossa equipe combina habilidades técnicas avançadas com uma vasta experiência em resolução de conflitos para oferecer:



Elaboração e Análise Avançada de Pleitos

- Avaliação detalhada de contratos para identificar causas e efeitos
 - Inspeção meticulosa da documentação relevante
- Análise de cronogramas para identificar e justificar atrasos
- Comparativo de custos incorridos versus práticas padrão de mercado
- Revisão aprofundada de desenhos técnicos e especificações
 - Gestão e adaptação às mudanças de escopo



Assessment Inicial do Caso

- Avaliação estratégica dos pedidos em questão
- Identificação dos pontos fortes e vulnerabilidades do caso
- Desenvolvimento de cenários para decisões informadas
- Assistência especializada em negociações



Arbitragem e Judicial

- Preparação dos memorandos iniciais e documentação essencial
- Atuação como assistente técnico em processos de arbitragem e judiciais
 - Elaboração e resposta a quesitos técnicos
- Análise crítica e contestação de laudos periciais
- Exame detalhado de laudos arbitrais e judiciais



Mediação e Adjudicação Técnica

- Emprego de técnicas de negociação avançadas
- Criação de relatórios detalhados e pareceres técnicos
- Fornecimento de suporte jurídico apropriado

C CARDAN
ENGENHARIA S/A

umc *saste*

GRUPO AVANTE

Qai

FLSMIDTH

Blossom
CENTRO

LAFAETE

MIP
ENGENHARIA

AGIS
AUTOMAC
SISTEMAS ELETROMECÂNICOS

GRUPOSERVENG

ECB

SAMARCO

mse

PxPARE
ENGENHARIA

**APPIAN
CAPITAL
BRAZIL**

MOTRICE SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

SELT
ENGENHARIA

RIO VERDE
EXPERIÊNCIAS CONSTRUTIVAS

VIA BRASIL

inovesa
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA AMBIENTAL

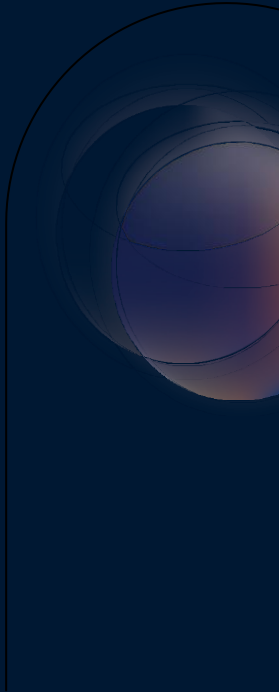
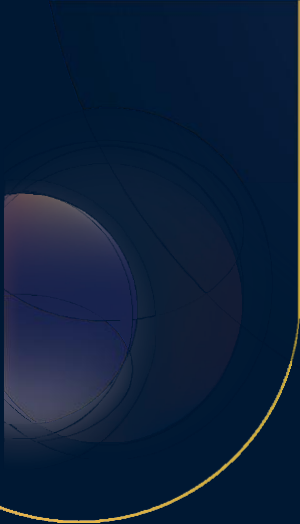
MÉTODO



PASSARELLI

SKAVA
MINAS

ENGEFORM



Conheça nossos Líderes:

Profissionais que impulsionam
o nosso sucesso



PALAVRA DO CEO

"Justiça Contratual faz Justiça Social. Este não é apenas um slogan para nós: é um princípio que orienta cada projeto, cada decisão e cada ação que tomamos. É um compromisso que vai além dos contratos que administramos e toca a essência do impacto que queremos imprimir no mundo.

Em cada contrato que administramos, vemos uma oportunidade de promover a equidade, de distribuir riqueza de maneira justa e de contribuir para uma sociedade mais equilibrada. Acreditamos que, ao garantir justiça contratual, estamos fazendo mais do que simplesmente administrar termos e condições: estamos construindo pontes para um futuro mais justo e sustentável.

Esse slogan reflete nossa missão de transformar todo o ecossistema de Infraestrutura, não apenas em termos de eficiência e inovação, mas também em termos de responsabilidade social e ética. Na PROFITTO, cada contrato é um passo em direção a um mundo mais justo para todos".

Rafael Fernandez

Chief Executive Officer - Profitto Gestão de Contratos



Pedro Paulo Lopes Magnabosco

Profissional com mais de 20 anos de atuação no setor de construção civil, passando por diversas empresas no ramo de construção civil, montagem eletromecânica, mineração e consultorias especializadas.

Atuação como engenheiro de planejamento, medição e administração contratual, com forte conhecimento na elaboração de registros para criação de direitos em relação a alterações no contrato e elaboração de mais de 400 pedidos e defesas de reequilíbrio contratual (pleitos), como responsável pela negociação técnica-comercial, seja para empresas privadas ou órgãos públicos. Atuação como Assistente Técnico em processos Judiciais, procedimentos Arbitragens e como Árbitro.

Trabalhou por 2 anos na Vale, na aplicação e auditoria do modelo de gestão.

Certificação PMP, MBA em Gestão de Projetos, Especialização em Gestão Estratégica e Negociação (FGV) e Certificação Yellow Belt em processos de garantia de qualidade. Ex-Diretor e Vice-presidente da AACE, Seção Brasil e Coordenador do Comitê de Resolução de Disputas e Perícias do IBDiC (Instituto Brasileiro do Direito da Construção).



Daniel Araújo Lima

Advogado e professor, especialista em direito tributário (UNIFOR), mestre em direito público pela UFC, MBA em Gestão Empresarial (FGV), árbitro da Câmara de Comércio Brasil-Portugal/FIEC, certificado em Compliance pelo Insper (SP).

Trabalhou como advogado e controller jurídico do Grupo EIT por mais de 10 anos, estando atualmente há mais de 08 anos como advogado e consultor jurídico de diversas empresas do setor de infraestrutura de pequeno, médio e grande portes. Especialista em direito empresarial, com foco em administração contratual, negociação e direito empresarial.

EQUIPE TÉCNICA



Vagner Andade
Engenharia Civil

Mais de 10 anos de atuação no setor de construção civil. Atuação como engenheiro de custos e orçamentos, com forte conhecimento na elaboração de registros. Pós-graduação em Engenharia de Custos e Orçamentos pelo Instituto de Educação Tecnológica (IETEC).

Advogada, com 15 anos de experiência, MBA em Direito Tributário, Mestre em direito público. Experiência no setor de infraestrutura junto a empresa de pequeno, médio e grande portes.



Lara Gurgel
Direito



Gabriel Barros
Direito

Profissional com 06 anos de atuação no setor de infraestrutura, com foco na administração de contratos e no direito da construção. Experiência atuando em processos judiciais do direito civil e empresarial, e na análise de contratos de infraestrutura.

EQUIPE TÉCNICA



Marina Dimas
Direito

Advogada e PMO da Profitto. É responsável pela gestão de projetos, monitoramento de indicadores-chave de desempenho e relatório de status para a alta administração.

Engenheiro Civil pela UFRN, especialista em Infraestrutura de Transportes pelo INBEC, MBA em Gestão de Projetos pela USP. Especialista na realização de perícias e auditorias em contratos de obras de infraestrutura, administração contratual e na preparação e defesa de pleitos de reequilíbrio econômico-financeiro.



Reman Leite
Engenharia Civil



Lilian Torini
Direito

Profissional formada em Direito, com ampla experiência em administração de contratos nos setores público e privado. Atuação em gerenciamento de contratos, análise de cláusulas contratuais, gestão de processos licitatórios, acompanhamento de prazos e orçamentos. Especialista na realização de perícias e auditorias em contratos de obras de infraestrutura, administração contratual e na preparação e defesa de pleitos de reequilíbrio econômico-financeiro.



PROFITO

Administração Contratual e Resolução
de Conflitos em Obras de Infraestrutura
(31) 98212-5087

Minas Gerais

Vale Sereno - Alameda Oscar Niemeyer nº 222,
3º andar - CEP 34006-049 - Nova Lima - MG

Fortaleza

Av. Desembargador Moreira, 1300, sala 1211,
torre sul, BS Design Corporate Towers,
CEP 60170-002, Aldeota, Fortaleza-CE

